

Протокол №2-ПАРК6/18
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
доме, расположенному по адресу:
Московская область, г. Протвино, Парковый проезд, дом №6,
проводимого в форме очно-заочного голосования

город Протвино Московской области

«30» декабря 2018г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Собственник кв.31 д.6 Паркового проезда г. Протвино Алексеева Анна Владимировна

Место проведения очной части общего собрания: Московская область, г. Протвино, Парковый проезд, дом №6, двор около подъезда №2.

Дата и время проведения очной части общего собрания: 04 декабря 2018г. 19-00ч.

Место проведения заочной части общего собрания: Московская область, г. Протвино, Парковый проезд, дом №6, кв.№31.

Дата и время проведения заочной части общего собрания: с 08-00ч. «05» декабря 2018г. до 21-00ч. «25» декабря 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников помещений: «25» декабря 2018г. в 21 ч. 00 мин.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме – 2 007,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений МКД – 2 007,9 м.кв., что составляет 100%;

В голосовании принимали участие:

22 собственника помещений - в заочной части голосования. в том числе орган местного самоуправления - Администрация города Протвино Московской области (ИНН: 5037001017)

Сведения о лицах, приглашенных на общее собрание: не приглашались

Количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1205,7 м.кв., что составляет 60,04%, в том числе количество голосов Администрации города Протвино Московской области - 373,4 кв.м., что составляет 18,59% от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №6 Паркового проезда г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:
 - договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 января 2019г.;
 - договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 января 2019г.;

- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО;

4. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

5. Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО

По первому вопросу: «Избрание председателя и секретаря общего собрания» повестки дня.

Слушали: Алексееву Анну Владимировну

Предложено: Избрать председателем общего собрания – Кунгурцеву Наталью Васильевну (кв.37) и секретарем общего собрания – Алексееву Анну Владимировну (кв.31)

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| <i>Кв.м.</i> | <i>% от числа проголосовавших</i> | <i>Кв.м.</i> | <i>% от числа проголосовавших</i> | <i>Кв.м.</i> | <i>% от числа проголосовавших</i> |
| 1205,7 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать председателем общего собрания – Кунгурцеву Наталью Васильевну (кв.37) и секретарем общего собрания – Алексееву Анну Владимировну (кв.31)

По второму вопросу: «Утверждение состава счетной комиссии по подсчету голосов собственников» повестки дня

Слушали: Алексееву Анну Владимировну

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Кунгурцева Наталья Васильевна (кв.37)
2. Алексеева Анна Владимировна (кв.31)
3. Коншина Дарья Андреевна (кв.34)

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------|----------------------------|----------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кв.м. | % от числа проголосовавших | Кв.м. | % от числа проголосовавших | Кв.м. | % от числа проголосовавших |
| 1205,7 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Избрать счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1. Кунгурцева Наталья Васильевна (кв.37)
2. Алексеева Анна Владимировна (кв.31)
3. Коншина Дарья Андреевна (кв.34)

По третьему вопросу: «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме №6 Паркового проезда г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоров о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 января 2019г.;
- договора о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 января 2019г.;
- договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО повестки дня.

Слушали: Алексееву Анну Владимировну

Предложено: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №6 Паркового проезда г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 января 2019г.;
- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 января 2019г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------|----------------------------|----------|----------------------------|----------------|----------------------------|
| Кв.м. | % от числа проголосовавших | Кв.м. | % от числа проголосовавших | Кв.м. | % от числа проголосовавших |
| 1205,7 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме №6 Паркового проезда г. Протвино, действующими от своего имени, соответственно:

- договоры о предоставлении коммунальных услуг холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления (теплоснабжения) с ресурсоснабжающей организацией – АО «ПРОТЭП» с 01 января 2019г.;

- договоры о предоставлении коммунальной услуги электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией – АО «Мосэнергосбыт» с 01 января 2019 г.;
- договоры на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с даты перехода на расчеты и (или) договоры по данному виду коммунальной услуги по обращению с ТКО

По четвертому вопросу: «Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения» повестки дня.

Слушали: Алексееву Анну Владимировну

Предленено: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|
| <i>Кв.м.</i> | <i>% от числа проголосовавших</i> | <i>Кв.м.</i> | <i>% от числа проголосовавших</i> | <i>Кв.м.</i> | <i>% от числа проголосовавших</i> |
| 929,8 | 50,26 | 0 | 0 | 599,7 | 49,74 |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

По пятому вопросу: «Принятие решения об определении формы доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутрподъездные информационные стенды многоквартирного дома, и об определении места хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации» повестки дня.

Слушали Алексееву Анну Владимировну

Предленено: Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутрподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить

место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|-------------|----------------------------|-----------------|----------------------------|-----------------------|----------------------------|
| Кв.м. | % от числа проголосовавших | Кв.м. | % от числа проголосовавших | Кв.м. | % от числа проголосовавших |
| 1113,7 | 92,37 | 0 | 0 | 92 | 7,63 |

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Определить форму доведения до сведения собственников помещений МКД результатов настоящего общего собрания (голосования) - подъездные и (или) внутриподъездные информационные стенды многоквартирного дома; и определить место хранения копий Протоколов и решений общих собраний: место хранения копии Решений – управляющая организация; место хранения копий Протоколов - по одному экземпляру у Председателя Совета МКД и управляющей организации.

Приложения к настоящему Протоколу общего собрания:

Приложение №1 - Решения собственников помещений в многоквартирном доме №6 Паркового проезда г. Протвино

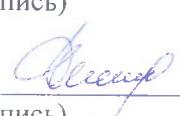
Председатель общего собрания:


 _____ Кунгурцева Наталья Васильевна
 (подпись) (ФИО) 30 декабря 2018г.
 (дата)

Секретарь общего собрания:


 _____ Алексеева Анна Владимировна
 (подпись) (ФИО) 30 декабря 2018г.
 (дата)

Счетная комиссия:

1. 
 _____ Кунгурцева Наталья Васильевна
 (подпись) (ФИО) 30 декабря 2018г.
 (дата)
2. 
 _____ Алексеева Анна Владимировна
 (подпись) (ФИО) 30 декабря 2018г.
 (дата)
3. 
 _____ Коншина Дарья Андреевна
 (подпись) (ФИО) 30 декабря 2018г.
 (дата)